***Дом на ул. Стельмаха 18***

**Метраж –** 360 м2

**Земельный участок**- 8 соток.

**Цена –** 580 000 уе, торг.

**ОПИСАНИЕ**

ДОМ находистся на «Чайке» (с.Петропавловская-Борщаговка): 5 спален, 4 санузла, каминный зал, кабинет, тренажерный зал, сауна, джакузи, гараж на 2 авто, котельная, дом на 3 уровня. Выполнен 100%-й ремонт «под. ключ». Заезжай и живи. Соседние дома построены. На участе выполнен ландшафтный дизайн и оформлена зона барбекю, альтанка, озерцо.

**Инфраструктура**

Развитая инфраструктура в Петропавловской-Борщаговке: школа, детский садик, магазины, маршрутки. На территории комплекса «Чайка» находится поликлиника, аптека, басейн и тренажерный зал.

Расстояние от М «Житомирская» 5 км по Житомирской трассе.

Асфальтрованная улица до самого дома. Расстояние до леса – 100 м

**Коммуникации**

Все коммуникации подключены и работают.

Газ, электричество – индивидуальный учет.

Вода: скажина 44 м.

Канализация: центральная.

**Материалы строительства дома**

Дом построен из кирпича. Перегородки в доме – газобетон.

Крыша – металлочерепица.

**Документы**

Дом сдан в эксплуатацию.Документы готовы.

Земельный участок оформлен госактом.